



新国道

东海大道



比例尺 1:400

主要经济技术指标表				
序号	项目	数值	单位	备注
1	用地面积	2290.1	平方米	
	总建筑面积	4398.34	平方米	
	计容建筑面积	4398.34	平方米	
2	其中 住宅面积	3918.39		
	商业面积	479.95		占比10.91%
3	不计容建筑面积	0	平方米	
4	基底面积	854.96	平方米	
5	建筑密度	37.33%	/	
6	容积率	1.92	/	
7	绿地面积	459.61	平方米	
8	绿地率	20.07%	/	
9	停车位	19	个	商业5, 住宅14
10	户数	12		
11	层数(建筑高度)	5层(20.400)	层/m	
12	规划建筑高度	24.8	m	

总平面图 1:400